

**Studiu de însorire a variantei de mobilare prezentate pentru “P.U.D. –
RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE si DETALIERE
CONDITII DE AMPLASARE SI CONSTRUIRE SEDIU DE
BIROURI ARHITECTURA, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE,
PARCAJE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI UTILITATI ”
amplasat Mun. PLOIESTI, str. RUDULUI, nr. 126A, jud.
PRAHOVA**

DATE GENERALE

Denumirea obiectivului :
STUDIU de INSORIRE

**P.U.D. – RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE si DETALIERE CONDITII DE
AMPLASARE SI CONSTRUIRE SEDIU DE BIROURI ARHITECTURA, ALEI
CAROSABILE SI PIETONALE, PARCAJE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI
UTILITATI**

Amplasament: **Mun. PLOIESTI, str. RUDULUI, nr. 126A, jud. PRAHOVA**

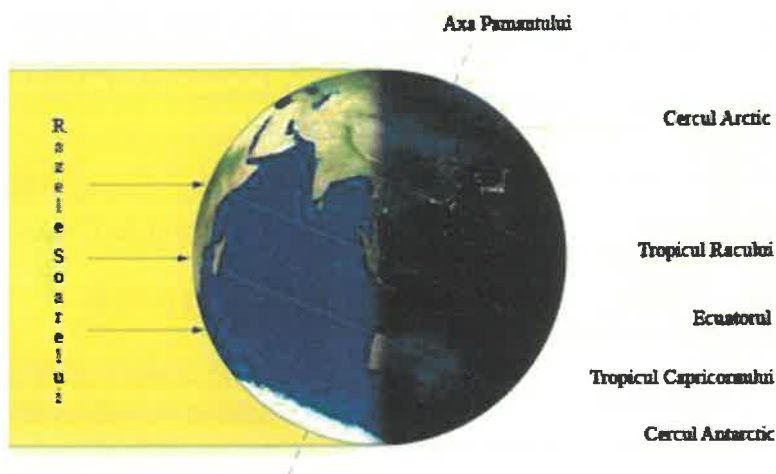
Beneficiar: **BIG ARHIGEO S.R.L.**

Din punct de vedere urbanistic,
conform PUG in vigoare al localitatii
amplasamentul se afla in zona rezidentiala
in UTR V8, avand indicatorii urbanistici
POT = 50% , CUT. = 1,5

– Zona rezidentiala cu regim maxim de
inaltime P+2.

Amplasamentul studiat are acces din Strada
Rudului.

**SCOPUL STUDIULUI DE
INSORIRE**



Prezenta documentatie are drept scop analizarea modului in care imobilul propuse in varianta de mobilare va influenta insorirea locuintelor din vecinatate.

(2) In cazul in care proiectul de amplasare a cladirilor evidentiaza ca distanta dintre cladirile invecinate este mai mica sau cel putin egala cu inaltimea cladirii celei mai inalte, se va intocmi studiu de insorire, care sa confirme respectarea prevederii de la alin. (1).

GENERALITĂȚI PRIVIND ÎNSORIREA

S-a studiat conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014, care prevăd:

Art. 3

(1) Amplasarea cladirilor destinate locuintelor trebuie sa asigure insorirea acestora pe o durata de minimum 1 1/2 ore la solstitiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate.

- **Solstițiul de iarnă** Solstițiul de iarnă reprezintă momentul începerii iernii în emisfera nordică și al verii în emisfera sudică. Astfel, vom avea ziua cea mai scurtă și noaptea cea mai lungă a anului. După solstițiul de iarnă ziua va începe să crească și va fi egală cu noaptea la echinocțiul de primăvară.

Soarele are o traiectorie parabolică în timpul zilei, ba, mai mult, traiectoria se modifică și cu modificarea anotimpurilor.

Astfel: **Iarna** razele solare ajung la un unghi de circa 19° fata de pamant.

Aceste unghiuri se ating **doar la prânz**.

ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU a AMPLASAMENTULUI

Incinta studiata se afla situata in zona sud-vestica a orasului.

Amplasamentul studiat se afla situat pe Strada Rudului, nr. 126A.

Regimul de inaltime in zona este unul mixt ce variaza de la locuinte individuale cu regim de inaltime P, P+1, P+2.

Amplasamentul studiat prezinta urmatoarele vecinatati

- la nord : nr. cadastral 140876
- la est : nr. cadastral 140698
- la vest : Teren neitabulat cf. datelor Eterra
- la sud : nr. cadastral 128457

Prezentul studiu va analiza modul in care edificarea imobilului propus in varianta de mobilare va afecta insoirirea locuintelor din vecinatatea amplasamentului.

AMPLASAREA CONSTRUCTIEI PE PARCELA CONFORM PUZ (EDIFICABIL)

Avand in vedere reglementarile urbanistice, retragerea fata de axul strazii Rudului va fi de 14.0 m in conformitate cu Certificatul de Urbanism nr 445 / 09.05.2024.

ACCESSE ȘI CIRCULAȚII

Accesele pe amplasament vizează două tipuri: pietonal și auto.

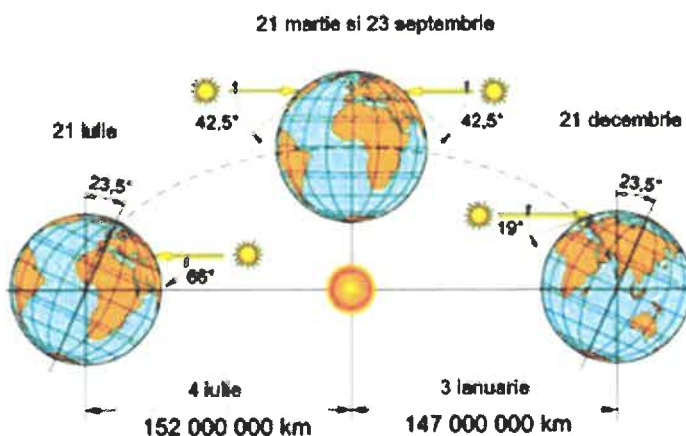
Accesul la amplasament se va realiza din str. Rudului, prin terenul ce apartine Big Studio-arh Design SRL, pentru care s-a obtinut drept de servitute, in baza conventiei autentificate cu nr. 1833 / 05.04.2024.

Accesul pietonal pe amplasament se va realiza tot din strada Strada Rudului.

REZOLVAREA VOLUMETRICĂ a CLĂDIRII

Se propune realizarea unui imobil cu regim de inaltime P+1.

Pentru a asigura conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014. Camerele de locuit ale imobilului propus prezinta ferestre pe laturile cu orientare Est, Nord si Sud.



ANALIZA ÎNSORIRII

Pentru calcularea umbrelor lăsate de construcțiile propuse este necesară, mai întâi, localizarea geografică pentru zona studiată. Acesta este punctul de plecare al oricărui studiu de însorire pentru un amplasament determinat.

Studiul elaborat se face pentru amplasamentul de pe strada Lobacevski, Mun. Ploiesti,

Se va analiza modul în care imobilul de locuințe, ar putea influența însorirea locuințelor din vecinătate va umbri să nu locuințele de pe latura nord-vestică.

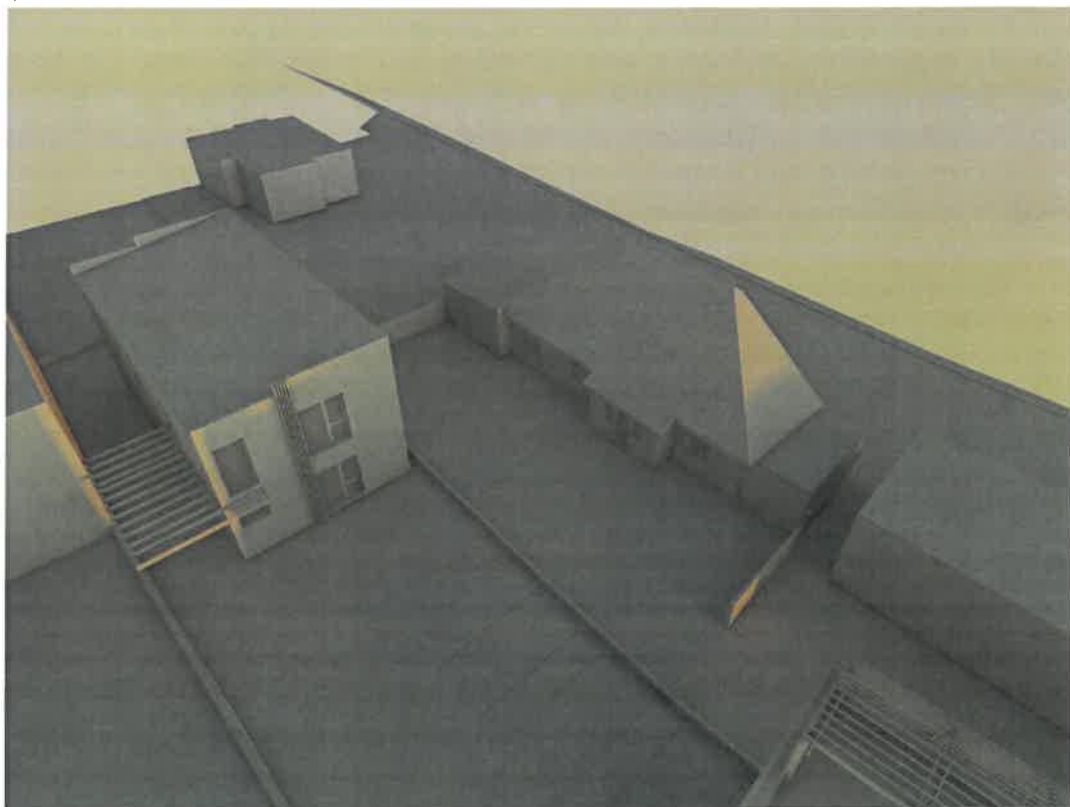
Coordonatele geografice ale locului: Ploiesti, 44° 92' 9191" N , 26° 01' 7151" E , Alt 170, 00 m.

Începutul iernii astronomice este marcat de un moment precis, cel al solstițiului de iarnă. El este legat de mișcarea anuală aparentă a Soarelui pe sfera cerească, ce reprezintă consecința mișcării reale a Pământului în jurul Soarelui. La momentul solstițiului de iarnă, soarele se află în emisfera australă a sferei cerești, la distanța unghiulară maximă de 23°27' sud față de Ecuator, efectuând mișcarea diurnă în lungul cercului paralel cu Ecuatorul ceresc, numit tropicul Capricornului. Aceasta explică, pentru latitudinile medii ale Terrei, inegalitatea zilelor și a nopților, precum și succesiunea anotimpurilor.

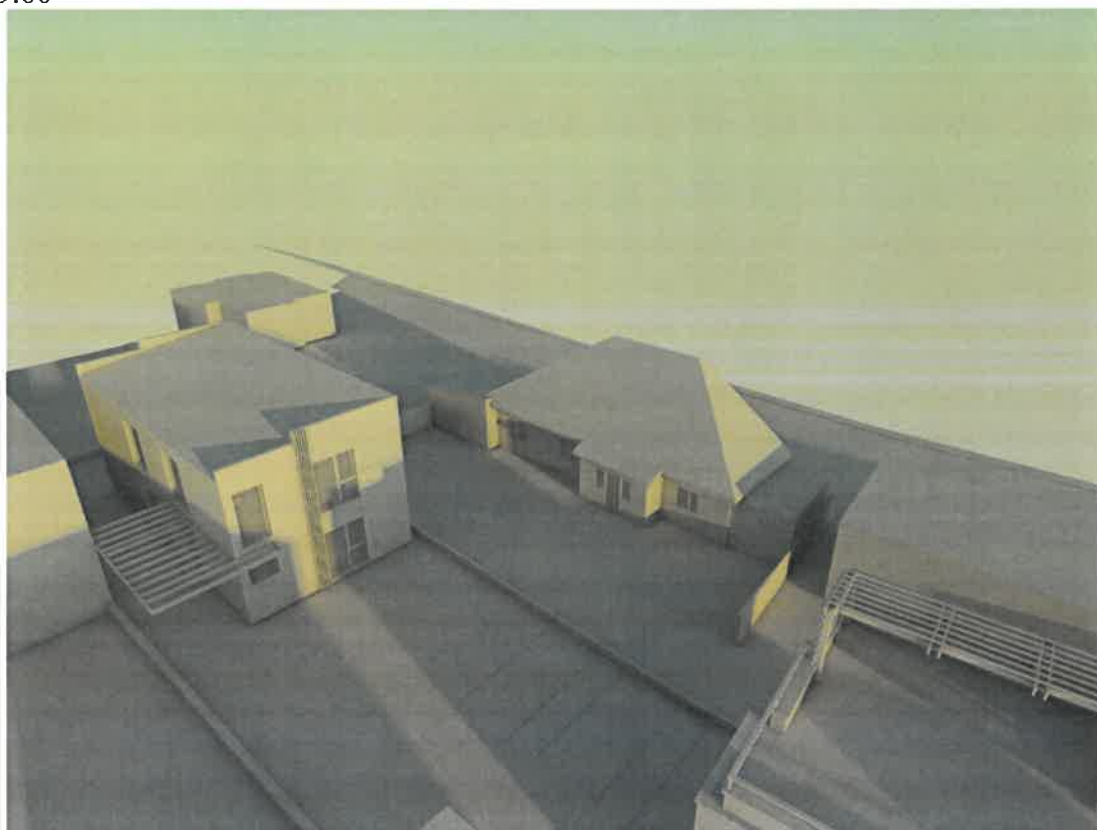
Începând de la data de 21 decembrie, durata zilelor va crește continuu, iar cea a nopților va scădea în mod corespunzător, până la echinocțiul de primăvară.

Data zilei calculului însoririi: ziua cu cea mai scurtă durată de însorire din an - 21 decembrie (solstițiul de iarnă).

Ora 08:00



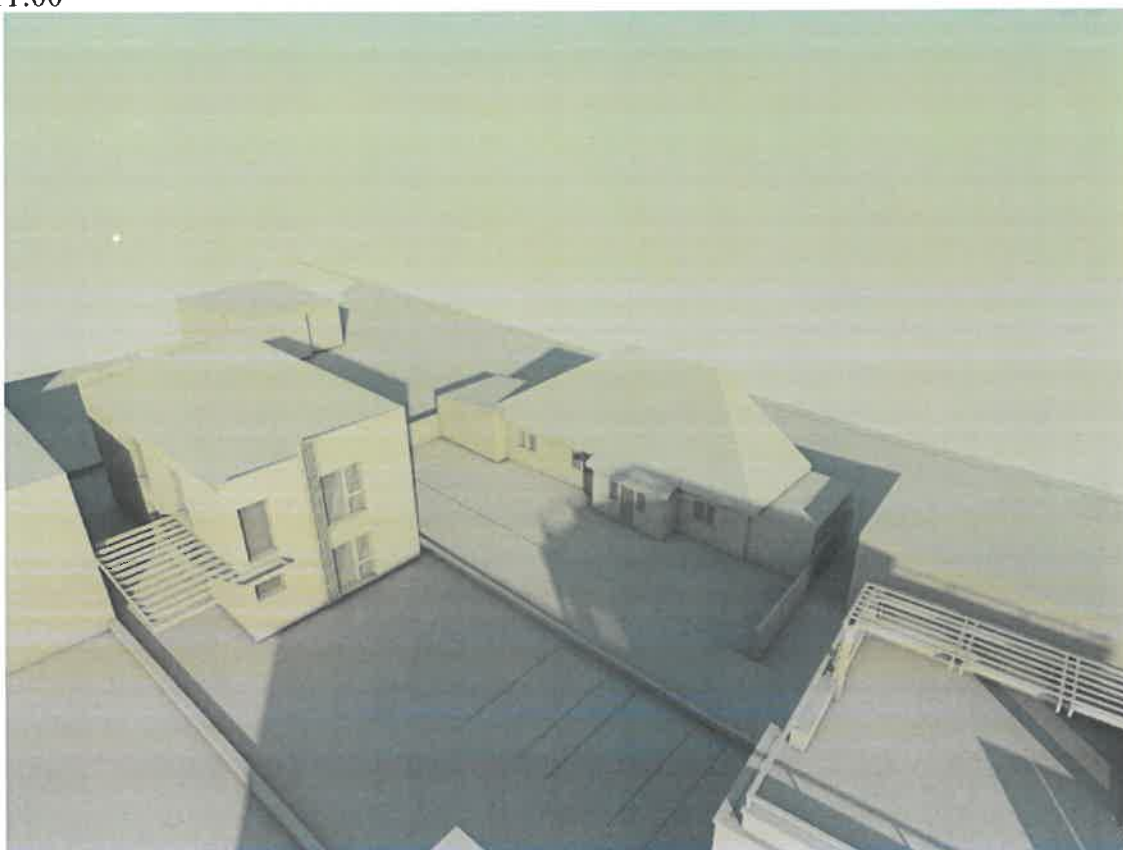
Ora 09.00



Ora 10:00



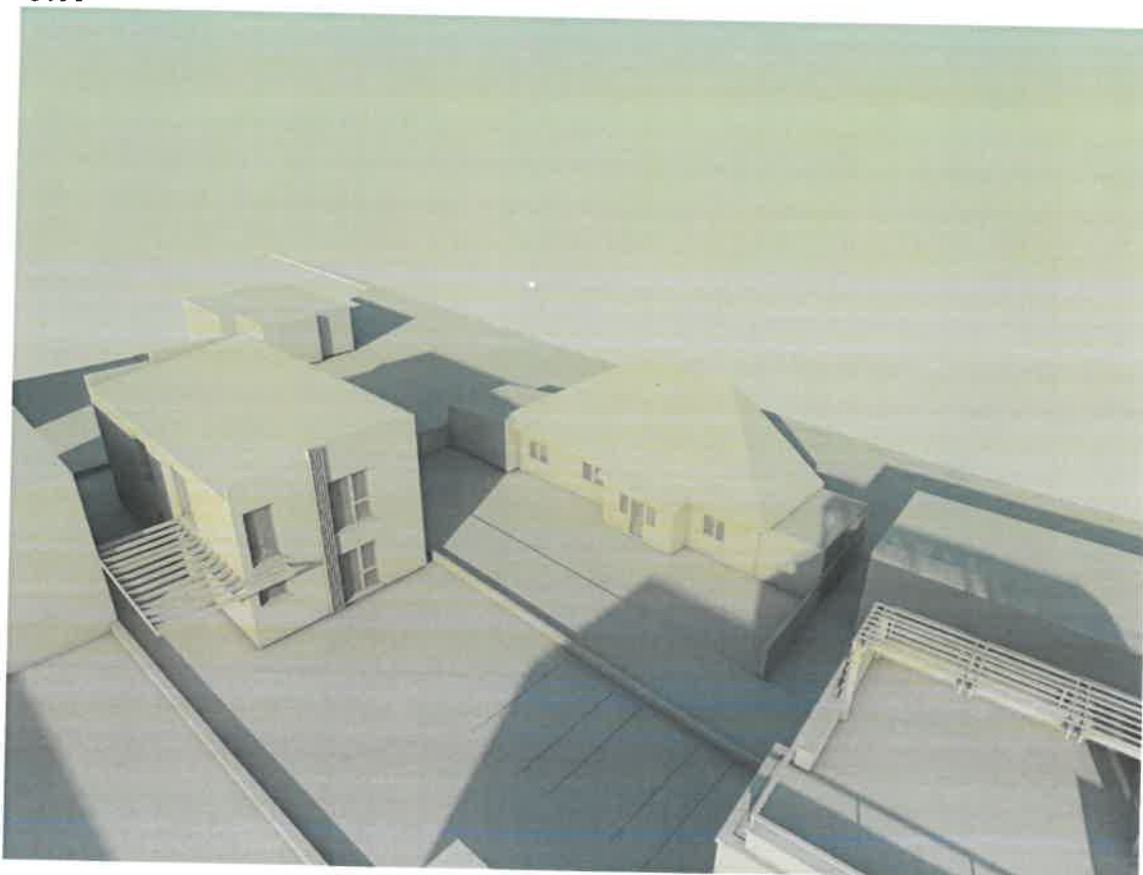
Ora 11:00



Ora 12:00



Ora 13:00



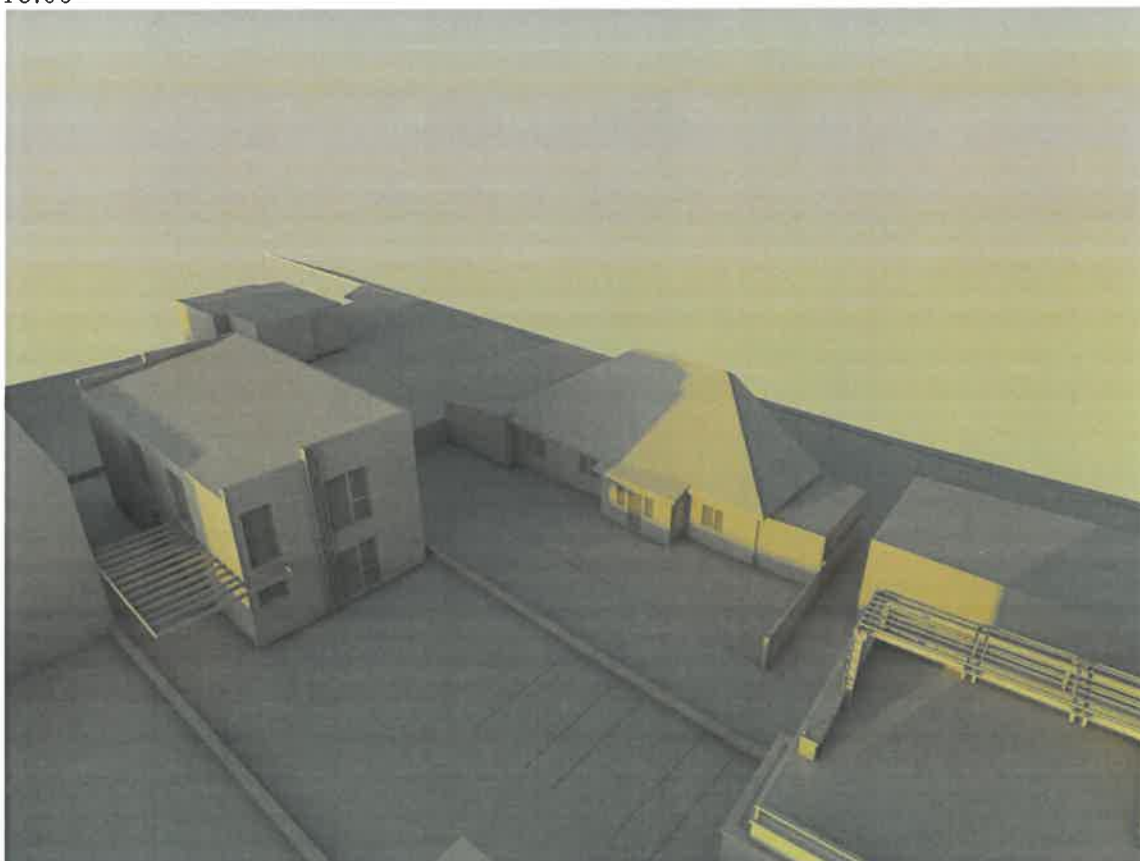
Ora 14:00



Ora 15:00



Ora 16:00



CONCLUZII

Conform studiului de însorire efectuat se constata faptul ca locuinta din vecinatatea estica, identificata, numar postal 124, beneficiaza de însorire directa pentru camerele din fata de peste 3h.

Imobilul propus va beneficia de însorire directa pentru toate camerele.

În baza studiului efectuat atat locuinta din vecinatate cat si imobilul propus beneficiaza de cel putin 1.5 h/zi de luminare directa pentru fiecare camera locuibila, respectandu-se astfel conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014 , modificat prin OMS nr 994 / 2018.

INTOCMIT

Arh. Georgescu Bogdan

DATA:

01.10.2025

